

Wanneer moet ik aanvullende informatie opsturen voor een energielabel?

Na de aanvraag van de energielabels starten we met het verzamelen van bewijslast. Daarna komt onze adviseur op locatie om de situatie in kaart te brengen. Mocht na dit bezoek blijken dat er nog bewijslast mist, vragen we dit bij je op. Vanaf de jaren zeventig worden er bouweisen gesteld op het gebied van isolatie. Afhankelijk van het bouwjaar gaan wij er daarom in het energielabel vanuit dat er minimaal een bepaalde mate van isolatie is toegepast, tenzij we anders constateren. Bij gebouwen van voor 1966 werden ertijdens de bouw nog geen eisen gesteld op het gebied van isolatie. Vaak is er op een later moment alsnog geïsoleerd. Als dit tijdens de opname niet zichtbaar is hebben we voor dit soort isolatiemaatregelen aanvullend bewijs nodig. Hieronder hebben wij alles op een rij gezet wat aangeleverd kan worden als aanvullend bewijs en wat niet voldoende is als aanvullend bewijs.

Wat kan dienen als aanvullend bewijs?

- **Facturen en eventueel de bijbehorende offerte** waaruit blijkt dat in het betreffende gebouw isolatiemateriaal is aangebracht. Hierbij is het belangrijk dat is gespecificeerd wat precies is geïsoleerd in het gebouw en met welke isolatiedikte. De isolatiewaarde wordt namelijk bepaald aan de hand van de dikte.
- **Bouwtekeningen waarop isolatie diktes zijn getekend**, zoals bestektekeningen of tekeningen met maatvoering. Het is belangrijk dat het adres, de maker en het doel van de tekeningen vermeld zijn.
- Een verklaring van een gecertificeerd isolatiebedrijf dat er bepaalde isolatiewerkzaamheden zijn uitgevoerd. Een bouwkundig rapport van een aannemersbedrijf of bouwkundig adviesbureau waarbij al dat niet met destructief onderzoek isolatie is waargenomen en is gedocumenteerd met foto's. De diktes moeten op de foto's herleidbaar zijn en het moet duidelijk zijn waar het isolatiemateriaal is waargenomen.
- Oude foto's waarbij het isolatiemateriaal nog zichtbaar is. Van belang is dat duidelijk te zien is waar het isolatiemateriaal is toegepast en dat de dikte van het materiaal herleidbaar is.

Waar stuur ik aanvullend bewijs naartoe?

Mocht er aanvullend bewijsmateriaal in bezit zijn dan ontvangen wij dit graag. Dit mag naar info@energielabeloost.nl. Dit wordt meegenomen in de berekening van het energielabel.